

南宁学院第三学生食堂二楼普通档口招商

项目密封报价公告

一、项目名称及概况

1. 项目名称

南宁学院第三学生食堂二楼普通档口招商项目

2. 概况

南宁学院第三学生食堂位于南宁学院东南角，二楼餐厅面积为 2000 平方米，设有 12 个档口以及 1 条智慧餐线，以校园餐饮为主要经营项目，配以便利店等经营内容。目前已有二楼餐厅现已有面食店 1 家、快餐 2 家、现炒 1 家、桂林米粉 1 家、螺蛳粉 1 家、烧卤 1 家。要求承租人必须符合国家和地方的安全、环保、消防、食品安全等法律法规及行业标准的要求，必须按既定内容进行经营，如变更经营范围，必须征得我司书面同意，且不得经营网吧、电玩、KTV 以及法律法规、教育主管部门政策规定不得在校园内经营的项目。

二、报价人资格要求

1. 符具有相应经营能力的企业或自然人；
2. 企业参与项目需按国家有关规定要求完成企业注册；
3. 自然人参与项目的必须为中国境内合法公民，且为完

全民事行为能力人且无犯罪记录及不良社会记录。

三、报价方式

- 1. 报价方式：密封报价；
- 2. 本项目报价为一次性报价；

四、普通档口基本情况及要求

序号	档口编号	档口经营内容	面积(m²)	招商方式	分成要求
1	2-1 号	水果捞类	27	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 3000 元
2	2-2 号	汉堡炸鸡类	27	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 3000 元
3	2-3 号	特色小吃类	27	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 3000 元
4	3-1 号	牛肉粉类	13.5	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 3850 元
5	3-2 号	包点早餐类	13.5	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 3850 元
6	11 号	奶茶咖啡类	20	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 9000 元
7	12 号	智慧餐线	273	一次性密封报价	固定分成, 每月不低于 28000 元

注：1. 普通档口允许同一企业或自然人报价一个或多个档口。

2. 各档口经营内容固定，不允许修改。固定分成报价不允许低于各档口“分成要求”金额，否则属于无效报价。

3. 其他费用包含按比例收取保洁管理费、公摊水电费。

4. 经营期限：从合同签订之日起至 2026 年 7 月 15 日。

5. 如需现场踏勘，请联系我校膳食管理科黎老师 13878855050，在 2025 年 6 月 30 日下午 15:00 进行现场踏勘。

6. 我校执行预约入校制度，有意向参与项目踏勘的承租人请于踏勘日期前一日联系黎老师办理预约入校手续。

五、报价文件内容

1. 企业报名要求

- ①有效的法人营业执照复印件（加盖公章）；
- ②普通档口报价一览表，见附件 1，请严格按照附件 1 报价，否则可能视为无效报价）；
- ③企业信用信息报告（打印“信用中国”信用报告并加盖公章）。

2. 自然人报名要求

- ①有效的自然人身份证复印件；
- ②普通档口报价一览表，见附件 1，请严格按照附件 1 报价，否则可能视为无效报价）；
- ③提供无犯罪记录证明。

六、本项目成交原则

按照价高者得的原则选定承租人。

七、递交报价文件时间及地点

报名材料密封盖章后在密封袋外上注明项目名称、档口编号、报价人名称、联系人及电话（未明确以上信息视为无

效报价），通过顺丰快递邮寄（不接受同城等其它快递方式邮寄）或现场投递，投递地址：南宁市龙亭路8号南宁学院资产管理处行政楼116室，截止时间：2025年7月4日17:30（以送达时间为准），逾期拒收。收件人：林鑫岐；联系方式：0771-5900815

广西邕大后勤投资有限公司

2025年6月

附件 1:

普通档口报价一览表

档口编号	经营内容	月分成报价（元）	备注

报价人:

联系人:

手机号码:

日期: